

Aktuelle Projekte

Planen

Stiftung Zürcher Kinder- und Jugendheime, Zürich: Bauherrenunterstützung Gesamterneuerung Schulinternat Ringlikon – Phase «grundsätzlicher Bedarf»
 2023 – ... Unterstützung Auftraggeberschaft bei der Erstellung des Dossiers für das geplante Bauvorhaben (Klärung Rahmenbedingungen und Vorgaben, Evaluation Lösungsstrategie, Abstimmung mit kantonalen Fachstellen, Projektmanagement-Support)

Cargo sous terrain AG: Entwicklung CST-Hubs – Moderation Prozess Städtebau
 2023 – ... Vorbereitung, Moderation, Auswertung und Dokumentation der städtebaulichen Workshopverfahren an verschiedenen Hub-Standorten mit Kommunalbehörden und Grundeigentümerschaften, Begleitung der Erarbeitung der städtebaulichen Zielbilder als verbindliche Grundlage für die Projektierung des jeweiligen CST-Hubs (in Zusammenarbeit mit Metron Raumentwicklung AG und Planwerkstadt AG)

Kanton Luzern, Raumentwicklung: Workshopverfahren Verkehrsdrehscheibe Brül/Verkehrshaus
 2023 – ... Vorbereitung, Moderation, Auswertung und Dokumentation des Workshopverfahrens zur Evaluation der planerischen, baulichen und betrieblichen Rahmenbedingungen und Projektvorgaben, Prozessdefinition des nachfolgenden Planungsschritts (inkl. Ablauf und Termine, Projektorganisation und Grobkosten) als verbindliche Entscheidungsgrundlage für Stadt und Kanton

Stadt Brugg, Abteilung Planung und Bau: Gebietsentwicklung Schulthess-Allee / Annerstrasse
 2023 – ... Neuaufgleisung Planungsprozess in Abstimmung mit Stadt, privaten Grundeigentümerschaften, Aargauer Heimatschutz und kantonalen Fachstellen, Planungsvereinbarungen mit den verschiedenen Beteiligten, Antrag an Einwohnerrat zur Kreditgenehmigung

Cargo sous terrain AG, Coop Genossenschaft, Lagerhäuser Aarau AG, RS Properties AG:
 Facilitator „IG Schoren Aegerten“, Hunzenschwil/Schafisheim
 Prozesssteuerung sowie fachliche Beratung und organisatorische Unterstützung der IG in der Entwicklung des Industriegebiets „Schoren Aegerten“ als wirtschaftlicher Entwicklungsschwerpunkt von kantonaler Bedeutung sowie potenzieller CST-Hubstandort
 2021 – 2022 Phase 1: Prozessdefinition, Letter of Intent, Vorbereitung, Moderation, Auswertung und Dokumentation der Workshopverfahren mit Erarbeitung Vision, Entwicklungsvereinbarung für nachfolgenden Planungsschritt
 2023 – ... Phase 2: Steuerung und Begleitung Prozess Masterplanung (Workshopverfahren mit Beteiligung der IG, Kanton, Gemeinden und Region)

Migros Pensionskasse, Schlieren: Arealentwicklung Mülimärt in Lenzburg
 2021 – 2022 Prozessdefinition + Entwicklungsvereinbarung, Vorbereitung und Begleitung kooperativer Planungsprozess „Richtprojekt“ für die Nachverdichtung des Areals Mülimärt an zentraler Lage in der Ringzone der Altstadt Lenzburg
 2023 – ... Klärung planerischer und baulicher Rahmenbedingungen und Vorgaben (wie Dienstbarkeiten, Anlieferungssituationen, Bestimmung massgebendes Terrain, Vorentscheidungsgesuch zu konkreten baurechtlichen Fragen)

Bauen

ETH Zürich, Immobilien: Neubau HIC, Campus Höggerberg Zürich
 2021 – ... Bauherrenbegleitung der Phasen Vorprojekt und Bauprojekt: Unterstützung Nutzerkoordination ETH

Recht

Diverse Beratungsmandate im Bereich Planen, Bauen und Immobilien
 2019 – ... allgemeine Beratung; Überprüfung von Verträgen aus unterschiedlichen Rechtsgebieten; öffentliches Baurecht, insbesondere Baubewilligungsverfahren

Abgeschlossene Projekte

Planen

Kanton Luzern, Gemeinde Emmen: Testplanung Seetalstrasse / Meierhöfli in Emmen

2020 – 2023 Grundlagenerarbeitung für die gestalterische und funktionale Aufwertung der Seetalstrasse und der angrenzenden Bereiche, Vorbereitung und Durchführung von Dialogverfahren/Workshops sowie öffentliche Informationsveranstaltungen, Erarbeitung Masterplan (in Zusammenarbeit mit Metron Raumentwicklung AG, Brugg)

Kanton Luzern, Verkehr und Infrastruktur: Workshopverfahren Bushub Waldibrücke

2022 – 2023 Vorbereitung, Moderation, Auswertung und Dokumentation des Workshopverfahrens zur Evaluation der Anforderungen und Rahmenbedingungen für den Ausbau des Bushubs Waldibrücke zu einer multimodalen Drehscheibe

Einwohnergemeinde Aarau: Neubau Kindergarten Goldern in Aarau

2022 – 2023 Vorbereitung und Begleitung Projektwettbewerb im selektiven Verfahren für den Neubau des Kindergartens für zwei Abteilungen und der Umgebungsgestaltung, Überprüfung der Machbarkeit und Kosten für vier Provisoriums-Standorte mit Variantenvergleich und aufzeigen der Vor- und Nachteile

Minoritätsgemeinde Aarau: Minobau 2025

2021 – 2023 Verfahrensberatung, Vorbereitung und Begleitung Studienauftrag auf Einladung für einen Ersatzneubau Kirchengebäude und altersgerechte Wohnungen an der Bahnhofstrasse in Aarau

Stadt Zürich, Sicherheitsdepartment: MobiliPrix

2021 – 2022 Vorbereitung, Moderation, Auswertung und Dokumentation des Workshopverfahrens zur Evaluation der Rahmenbedingungen sowie der Chancen und Risiken eines tragfähigen Mobility Pricing Modells in der Stadt Zürich

Senda Immobilien AG: Projektentwicklung Ersatzneubau «Ideal» in Aarau

2020 – 2021 Vorbereitung und Begleitung Projektwettbewerb auf Einladung für einen Neubau mit kompakten Wohnungen und einer öffentlichkeitswirksamen Erdgeschossnutzung im Zentrum von Aarau (in Zusammenarbeit mit Primus Property AG, Aarau/Zürich)

ETH Zürich, Immobilien: Neubau HIC, Campus Höggerberg Zürich

2018 – 2020 Vorbereitung und Begleitung Projektwettbewerb für Generalplanerteams im selektiven Verfahren für einen Neubau für verschiedene studentische und unternehmerische Organisationen der ETHZ (in Zusammenarbeit mit Metron Raumentwicklung AG, Brugg)

Bauen

Bad Schinznach AG, Stadt Zug: Erweiterung Klink Meissenberg in Zug

2020 – 2023 Bauherrenbegleitung der Phasen Richtprojekt und Bebauungsplan für die Klinikerweiterung mit schützenswerten Gebäuden und Parkanlagen

Private Eigentümerschaft: Sanierung EFH, Uetikon am See

2021 – 2022 Bauherrenvertretung und Bauleitung im Rahmen der Innen- und Aussensanierung (Projektorganisation und Kostenkontrolle, Mängelbehebungen) und allgemeine Beratung

Gemeinde Meilen: Neubau Schulhaus mit Turnhalle / Umbau und Sanierung bestehende Schulanlage Feldmeilen

2018 – 2023 Bauherrenvertretung im Rahmen des Projektabschlusses (Projekt- und Kostenkontrolle, Mängelbehebungen, Garantieleistungen usw.)