

Referenzen Rea Grab

Projekte bei re.ell AG

Minoritätsgemeinde Aarau: Minobau 2025

2021 – ... Verfahrensberatung, Vorbereitung und Begleitung Studienauftrag auf Einladung für einen Ersatzneubau Kirchengebäude und altersgerechte Wohnungen an der Bahnhofstrasse in Aarau

Migros Pensionskasse, Schlieren: Arealentwicklung Mülimärt in Lenzburg

2021 – ... Prozessdefinition, Vorbereitung und Begleitung kooperativer Planungsprozess „Richtprojekt“ für die Nachverdichtung des Areals Mülimärt an zentraler Lage in der Ringzone der Altstadt Lenzburg

ETH Zürich, Immobilien: Neubau HIC, Campus Hönggerberg Zürich

2021 – ... Bauherrenbegleitung der Phasen Vorprojekt und Bauprojekt: Unterstützung Nutzerkoordination ETH (mit Unterstützung von Metron Raumentwicklung AG, Brugg)

Cargo sous terrain AG, Coop Genossenschaft, Lagerhäuser Aarau AG, RS Properties AG

2021 – ... Facilitator „IG Schoren Aegerten“, Hunzenschwil/Schafisheim
Prozesssteuerung sowie fachliche Beratung und organisatorische Unterstützung der IG in der evolutiven Entwicklung des Industriegebiets „Schoren Aegerten“

Bad Schinznach AG, Stadt Zug: Erweiterung Klink Meissenberg in Zug

2020 – ... Bauherrenbegleitung der Phasen Richtprojekt und Bebauungsplan für die Klinikerweiterung mit schützenswerten Gebäuden und Parkanlagen

Diverse Beratungsmandate im Bereich Planen, Bauen und Immobilien

2019 – ... allgemeine Beratung; Überprüfung von Verträgen aus unterschiedlichen Rechtsgebieten; öffentliches Baurecht, insbesondere Baubewilligungsverfahren

Gemeinde Meilen: Neubau Schulhaus mit Turnhalle, Umbau / Sanierung Schulanlage Feldmeilen

2018 – ... Bauherrenvertretung im Rahmen des Projektabschlusses (Projekt- und Kostenkontrolle, Mängelbehebungen, Garantieleistungen usw.)

Stadt Zürich, Sicherheitsdepartment: MobiliPrix

2021 – 2022 Vorbereitung, Moderation, Auswertung und Dokumentation des Workshopverfahrens zur Evaluation der Rahmenbedingungen sowie der Chancen und Risiken eines tragfähigen Mobility Pricing Modells in der Stadt Zürich

Senda Immobilien AG: Projektentwicklung Ersatzneubau «Ideal» in Aarau

2020 – 2021 Vorbereitung und Begleitung Projektwettbewerb auf Einladung für einen Neubau mit kompakten Wohnungen und einer öffentlichkeitswirksamen Erdgeschossnutzung im Zentrum von Aarau (in Zusammenarbeit mit Primus Property AG, Aarau/Zürich)

Gemeinde Meilen: Erweiterung Schulanlage Feldmeilen

2019 – 2021 Unterstützung und Begleitung der Abteilungen Liegenschaften und Bildung sowie die Nutzerschaft im Planungsprozess, Verfahrensevaluationen und Machbarkeitsstudien

Reformierte Kirchgemeinde Uetikon am See: Neubau Gartenstrasse 2

2019 – 2020 Vorbereitung und Begleitung Planerwahl im selektiven Verfahren für ein Mehrfamilienhaus in Uetikon am See

Ausgewählte Referenzen in Anstellung bei unterschiedlichen Arbeitgebern

Neu-, Umbau- und Sanierungsprojekte (Projektmanagement / -controlling) (Gemeinde Meilen)

Umbau Gemeindehaus mit Anbau und Neubau Parkhaus mit Neugestaltung Dorfplatz;
Baukosten BKP 1-9: CHF 36 Mio.

2013 – 2015 Gesamtprojektleitung der Phasen 4 und 5
Bereinigung Projektorganisation und Erarbeitung/Bereinigung Projekthandbuch
Überwachung der Termine, Kosten und Qualität
Koordination Nutzer, Nachbarschaft, BH und GP, Koordination der Teilprojekte
Beratung und Information Gemeinderat inkl. Erarbeitung der Anträge

Nutzungsoptimierung und Erweiterung Schulanlage Feldmeilen (NOF), Neubau Schulhaus mit Turnhalle sowie Umbau und Sanierung der bestehenden 4 Schulgebäude und Neugestaltung der Umgebung mit Spiel- und Aufenthaltsflächen; Baukosten BKP 1-9: CHF 37 Mio.

2013 – 2016 Projektierungsphase 3
2016 – 2018 Realisierungsphasen 4 und 5
Gesamtprojektleitung der Phasen 3-5
Erstellen Projektorganisation und Erarbeitung/Bereinigung Projekthandbuch
Überwachung der Termine, Kosten und Qualität
Submission BHV: Grundlagenerarbeitung, Vorbereitung und Durchführung
Koordination Nutzer, Nachbarschaft, BH und GP, Koordination Teilprojekte

Neubau Feuerwehrgebäude mit Einstellhalle und zwei Wohnungen;
Baukosten BKP 1-9: CHF 4.0 Mio.

2016 – 2018 Vorbereitung, Durchführung/Begleitung Projektwettbewerb auf Einladung
Gesamtprojektleitung der Phase 3
Erstellen Projektorganisation und Koordination Nutzer, Bauherrschaft/Architekt
Überwachung der Termine, Kosten und Qualität
Beratung und Information des Gemeinderates inkl. Erarbeitung der Anträge

Schulhauserweiterung Allmend: Aufstockungen des zweigeschossigen Schulpavillons und des einstöckigen FEE-Pavillons; Baukosten BKP 1-9: CHF 3 Mio.

2014 – 2016 Gesamtprojektleitung der Phasen 3-5
Erstellen Projektorganisation und Koordination Nutzer, Nachbarschaft, BH und GP
Überwachung der Termine, Kosten und Qualität
Beratung und Information Gemeinderat inkl. Erarbeitung der Anträge

Schulhauserweiterung Allmend: Neubau eines zweigeschossigen Schulpavillons mit 8 Klassenzimmern und 8 Gruppenräumen inkl. Allgemein- und Nebenräume; Baukosten BKP 1-9: CHF 4.6 Mio.

2012 – 2014 Gesamtprojektleitung der Phasen 3-5
Erstellen Projektorganisation und Koordination Nutzer, Nachbarschaft, BH und GP
Überwachung der Termine, Kosten und Qualität
Beratung und Information Gemeinderat inkl. Erarbeitung der Anträge

Sanierung und Wiederaufbau eines denkmalgeschützten Mehrfamilienhauses (10 Wohnungen);
Baukosten BKP 1-9: CHF 3 Mio.

2012 – 2014 Gesamtprojektleitung der Phasen 3-5
Überwachung der Termine, Kosten und Qualität
Koordination Nachbarschaft, Mieter, Denkmalpflege und Architekt
Beratung und Information Gemeinderat inkl. Erarbeitung der Anträge

**Landpolitik / Standortentwicklung von Bauten und Anlagen (Prozessbegleitung)
(Gemeinde Meilen)**

Dorfkernentwicklung Meilen - Machbarkeitsstudie

2016 – 2018 Projektleitung und Begleitung sowie Koordination der einzelnen Projektbeteiligten bei der Entwicklung der Nutzungskonzept, Raum- und Bedarfsanalyse, Zielbildformulierung, Raumprogramme

Gesamtkonzept der Immobilienstrategie und Landpolitik der gemeindeeigene Bauten und Anlagen sowie unbebauten Grundstücke

2014 – 2017 Raum- und Bedarfsanalysen, Festlegen von Rahmenbedingungen, Zielsetzungen und Umsetzungsmassnahmen, Standortkonzepte, Eruiieren von Entwicklungs- und Erweiterungspotenzial, Erstellen von Entwicklungsstrategien.

2013 – 2018 Abwicklung von Liegenschaftenhandelsgeschäften (Kauf und Verkauf von Grundstücken und Liegenschaften).

Unterhalts- und Sanierungsstrategie der gemeindeeigenen Bauten und Anlagen

2015 – 2017 Erarbeitung von langfristigen Unterhalts- und Sanierungsstrategien und Erstellen von gleichnamigen Konzepten für Schulhäuser, Feuerwehrgebäude, Wohn-, Geschäfts- und denkmalgeschützten Liegenschaften sowie Bewirtschaftungskonzepte über das gesamte Liegenschaftenportfolio der Gemeinde und Schule.

Juristische Beratung, Begleitung und Unterstützung in unterschiedlichen Rechtsgebieten (Baubewilligungsverfahren / Prozessführung)

Gemeinde Meilen, Abteilungen Liegenschaften und Bau

2013 – 2018 Submissionsverfahren und Vergaberecht, Vertragsverhandlungen und -gestaltungen, Mietrechtliche Angelegenheiten und Schlichtungsverfahren, Juristische Beratung und Unterstützung der Abteilung Liegenschaften

Stadt Uster, Abteilung Bau, Hochbau und Vermessung

2009 – 2012 Vertretung der Stadt Uster in sämtlichen Rekurs- und Beschwerdeverfahren vor Bau- rekurs-, Verwaltungs- und Bundesgericht im Zusammenhang mit Baurechtsentscheiden und anderen Verfügungen
Direkter Erlass von Baubewilligungen im Anzeigeverfahren und anderen Verfügungen sowie Erstellen von End- und Zwischenentscheiden für den Stadtrat als erstinstanzliche Rechtsmittelbehörde

Metron Raumentwicklung AG

2005 – 2009 Juristische Beratung in den Rechtsgebieten Werkvertrags- und Auftragsrecht, Miet- und Sachenrecht, Erstellen von Gutachten, Stellungnahmen und Berichten in den Rechtsgebieten Bau- und Planungsrecht, Raumplanungs-, Umwelt- und Submissionsrecht